



Sistema Socio Sanitario



**Regione
Lombardia**

ASST Papa Giovanni XXIII

**ASST PAPA GIOVANNI XXIII
PIAZZA OMS, 1 - 24127 BERGAMO (BG)**

**PRESIDIO DI BORGO PALAZZO PADIGLIONE 4 -
RAFFRESCAMENTO**

Impianti meccanici ed elettrici

Analisi prezzi aggiunti

Alessandro
Nicali
07.10.2026
08:40:20
GMT+01:00



COMMESSA	241001
CODICE DOCUMENTO	241001EGY039
REVISIONE	A
DATA	30/06/2025

REDATTO	DI
APPROVATO	DI

 **Questo documento è pensato per la stampa fronte-retro.**

A	30.06.2025	DI	Prima Emissione
Rev	Data	Autore	Descrizione

Indice delle revisioni

LISTINO BASE DI RIFERIMENTO:

Listino dei Prezzi PREZZARIO DEI II SEMESTRE 2024

Prefazione

Il valore per unità di misura riferito al "PREZZO", definito in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 32 del D.P.R n° 207/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»), indica l'importo unitario, supportato da analisi, in cui sono compresi: i costi e l'incidenza dei materiali, il costo e l'incidenza oraria della manodopera, il costo e l'incidenza oraria delle attrezzature/noli, sulla cui somma viene applicata le percentuali di spese generali ed utile d'impresa. Questo è il valore che, moltiplicato per le quantità di computo metrico, compone l'importo di progetto posto a base d'asta soggetto a ribasso.

Nella colonna "% INC. M.O." è riportata l'incidenza percentuale del costo della manodopera quantificata e quindi già computata nel valore delle lavorazioni "PREZZO".

INDICE

CODICE	DESCRIZIONE	PREZZO
NP 1.01	Fornitura e posa in opera di unità a pompa di calore ed espansione diretta dalla potenza di 40 kW in raffreddamento	€ 13.795,13
NP 1.02	Fornitura e posa in opera di unità a pompa di calore ed espansione diretta dalla potenza di 44,8 kW in raffreddamento	€ 17.035,30
NP 1.03	Fornitura e posa in opera di unità a pompa di calore ed espansione diretta dalla potenza di 50,4 kW in raffreddamento	€ 18.468,81
NP 1.04	Fornitura e posa in opera di unità interna di tipo split a parete dalla potenza di 1,7 kW frigoriferi	€ 1.157,48
NP 1.05	Fornitura e posa in opera di unità interna di tipo split a parete dalla potenza di 2,2 kW frigoriferi	€ 1.168,76
NP 1.06	Fornitura e posa in opera di unità interna di tipo split a parete dalla potenza di 2,8 kW frigoriferi	€ 1.182,33
NP 1.07	Fornitura e posa in opera di unità interna di tipo split a parete dalla potenza di 3,6 kW frigoriferi	€ 1.191,36
NP 2.01	Fornitura e posa in opera di ontrollore centralizzato	€ 4.114,06
NP 2.02	Fornitura e posa in opera di controllore centralizzato WEB SERVER 3D BLIND	€ 3.151,52
NP 2.03	Fornitura e posa in opera di comando remoto per locale	€ 291,54
NP 3.01	Fornitura e posa in opera di giunto a Y per tubazioni gas refrigerante	€ 220,76
NP 3.02	Fornitura e posa in opera di giunto a Y per tubazioni gas refrigerante	€ 263,23
NP 3.03	Fornitura e posa in opera di collettore per gas refrigerante a 8 derivazioni	€ 475,59
NP 3.04	Fornitura e posa in opera di collettore per gas refrigerante a 10 derivazioni	€ 564,39
NP 4.01	Carter metallico per passaggio tubazioni vista	€ 6.100,00
NP 4.02	Smontaggio e rimontaggio di controsoffitti	€ 2.800,00
NP 4.03	Fornitura e posa in opera di basamento e supporti antivibranti	€ 772,00

Descrizione sintetica		Fornitura e posa in opera di unità a pompa di calore ed espansione diretta dalla potenza di 40 kW in raffreddamento								Cod. NP		
Descrizione estesa		F.p.o. di unità a pompa di calore ad espansione diretta secondo il sistema VRF con condensazione ad aria e portata variabile di refrigerante R410A tramite un unico compressore ad inverter, della potenza di 40,0 kW in raffreddamento e di 45,0 kW in riscaldamento alle condizioni nominali di funzionamento e relativa potenza elettrica assorbita di 13,98 kW in raffreddamento e 12,32 kW in riscaldamento. Dovrà essere prevista per un impianto con circuito a due tubi, avente minimo(massimo) 1(35) unità interne collegabili della potenza minima di 1,7 kW in raffreddamento e 1,9 kW in riscaldamento, la cui potenza complessiva resti compresa tra il 50% ed il 130% rispetto alla potenza nominale sopra indicata. Al fine di garantire la compatibilità con la legge 46/90, l'unità esterna dovrà essere in grado di alimentare autonomamente la linea di trasmissione alle unità interne, incluse le valvole di espansione LEV, e i controlli remoti, senza che la mancanza di alimentazione di rete di una o più unità interne costituisca anomalia per il sistema.								NP 1.01		
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024												
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.1	M01035a	Operatore tecnico costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ore	1	1	08:00:00	x	€ 38,53	=	€ 308,24		
								Totale Manodopera		€ 308,24	2,23%	
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.		
2.1	N4001a	Autocarro ribaltabile: portata 10000 kg: a caldo	ore	1	1	03:00:00	x	€ 91,19	=	€ 273,57		
								Totale Noli - M.O.		€ 273,57	1,98%	
3.0	MI	Materiali Impiegati										
3.1		Fornitura e collocazione di unità a pompa di calore ad espansione diretta secondo il sistema VRF con condensazione ad aria e portata variabile di refrigerante R410A tramite un unico compressore ad inverter, della potenza di 40,0 kW in raffreddamento e di 45,0 kW in riscaldamento alle condizioni nominali di funzionamento e relativa potenza elettrica assorbita di 13,98 kW in raffreddamento e 12,32 kW in riscaldamento. Dovrà essere prevista per un impianto con circuito a due tubi, avente minimo(massimo) 1(35) unità interne collegabili della potenza minima di 1,7 kW in raffreddamento e 1,9 kW in riscaldamento, la cui potenza complessiva resti compresa tra il 50% ed il 130% rispetto alla potenza nominale sopra indicata. Al fine di garantire la compatibilità con la legge 46/90, l'unità esterna dovrà essere in grado di alimentare autonomamente la linea di trasmissione alle unità interne, incluse le valvole di espansione LEV, e i controlli remoti, senza che la mancanza di alimentazione di rete di una o più unità interne costituisca anomalia per il sistema. PUHY-P350YNW-A2	cad.			1	x	€ 10.137,02	=	€ 10.137,02		
								Totale Materiali		€ 10.137,02	73,48%	
4.0		Oneri Vari										
4.1												
								Totale Oneri Vari		€ 0,00	0,00%	
								TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)		=	€ 10.718,83	77,70%
5.0		Spese Generali					17,0%	su TOTALE A	=	€ 1.822,20	13,21%	
								TOTALE B (A+5.0)		=	€ 12.541,03	90,91%
6.0		Utili	10%				su TOTALE B	=	€ 1.254,10	9,09%		
								PREZZO TOTALE		€ 13.795,13	100,00%	

Descrizione sintetica		Fornitura e posa in opera di unità a pompa di calore ed espansione diretta dalla potenza di 44,8 kW in raffreddamento										Cod. NP
Descrizione estesa		F.p.o. di unità a pompa di calore ad espansione diretta secondo il sistema VRF con condensazione ad aria e portata variabile di refrigerante R410A tramite un massimo di due compressori esclusivamente ad inverter, della potenza di 44,8 kW in raffreddamento e di 50,0 kW in riscaldamento alle condizioni nominali di funzionamento e relativa potenza elettrica assorbita di 12,47 kW in raffreddamento e 12,16 kW in riscaldamento, composta da un massimo di due moduli distinti. Dovrà essere prevista per un impianto con circuito a due tubi, avente minimo(massimo) 1(40) unità interne collegabili della potenza minima di 1,7 kW in raffreddamento e 1,9 kW in riscaldamento, la cui potenza complessiva resti compresa tra il 50% ed il 130% rispetto alla potenza nominale sopra indicata. Al fine di garantire la compatibilità con la legge 46/90, l'unità esterna dovrà essere in grado di alimentare autonomamente la linea di trasmissione alle unità interne, incluse le valvole di espansione LEV, e i controlli remoti, senza che la mancanza di alimentazione di rete di una o più unità interne costituisca anomalia per il sistema.										NP 1.02
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024												
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.1	M01035a	Operatore tecnico costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ore	1	1	08:00:00	x	€ 38,53	=	€ 308,24		
								Totale Manodopera		€ 308,24	1,81%	
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.		
2.1	N4001a	Autocarro ribaltabile: portata 10000 kg: a caldo	ore	1	1	03:00:00	x	€ 91,19	=	€ 273,57		
								Totale Noli - M.O.		€ 273,57	1,61%	
3.0	MI	Materiali impiegati										
3.1		Fornitura e collocazione di unità a pompa di calore ad espansione diretta secondo il sistema VRF con condensazione ad aria e portata variabile di refrigerante R410A tramite un massimo di due compressori esclusivamente ad inverter, della potenza di 44,8 kW in raffreddamento e di 50,0 kW in riscaldamento alle condizioni nominali di funzionamento e relativa potenza elettrica assorbita di 12,47 kW in raffreddamento e 12,16 kW in riscaldamento, composta da un massimo di due moduli distinti. Dovrà essere prevista per un impianto con circuito a due tubi, avente minimo(massimo) 1(40) unità interne collegabili della potenza minima di 1,7 kW in raffreddamento e 1,9 kW in riscaldamento, la cui potenza complessiva resti compresa tra il 50% ed il 130% rispetto alla potenza nominale sopra indicata. Al fine di garantire la compatibilità con la legge 46/90, l'unità esterna dovrà essere in grado di alimentare autonomamente la linea di trasmissione alle unità interne, incluse le valvole di espansione LEV, e i controlli remoti, senza che la mancanza di alimentazione di rete di una o più unità interne costituisca anomalia per il sistema. PUHY-P400YSNW-A2	cad.			1	x	€ 12.654,63	=	€ 12.654,63		
								Totale Materiali		€ 12.654,63	74,28%	
4.0		Oneri Vari										
4.1												
								Totale Oneri Vari		€ 0,00	0,00%	
								TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)		=	€ 13.236,44	77,70%
5.0		Spese Generali					17,0%	su TOTALE A	=	€ 2.250,19	13,21%	
								TOTALE B (A+5.0)		=	€ 15.486,63	90,91%
6.0		Utili					10%	su TOTALE B	=	€ 1.548,66	9,09%	
								PREZZO TOTALE		€ 17.035,30	100,00%	

Descrizione sintetica		Fornitura e posa in opera di unità a pompa di calore ed espansione diretta dalla potenza di 50,4 kW in raffreddamento								Cod. NP		
Descrizione estesa		F.p.o. di unità a pompa di calore ad espansione diretta secondo il sistema VRF con condensazione ad aria e portata variabile di refrigerante R410A tramite un massimo di due compressori esclusivamente ad inverter, della potenza di 50,4 kW in raffreddamento e di 56,5 kW in riscaldamento alle condizioni nominali di funzionamento e relativa potenza elettrica assorbita di 15,94 kW in raffreddamento e 14,56 kW in riscaldamento, composta da un massimo di due moduli distinti. Dovrà essere prevista per un impianto con circuito a due tubi, avente minimo(massimo) 1(45) unità interne collegabili della potenza minima di 1,7 kW in raffreddamento e 1,9 kW in riscaldamento, la cui potenza complessiva resti compresa tra il 50% ed il 130% rispetto alla potenza nominale sopra indicata. Al fine di garantire la compatibilità con la legge 46/90, l'unità esterna dovrà essere in grado di alimentare autonomamente la linea di trasmissione alle unità interne, incluse le valvole di espansione LEV, e i controlli remoti, senza che la mancanza di alimentazione di rete di una o più unità interne costituisca anomalia per il sistema.								NP 1.03		
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024												
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.1	M01035a	Operatore tecnico costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ore	1	1	08:00:00	x	€ 38,53	=	€ 308,24		
								Totale Manodopera		€ 308,24	1,67%	
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.		
2.1	N4001a	Autocarro ribaltabile: portata 10000 kg: a caldo	ore	1	1	03:00:00	x	€ 91,19	=	€ 273,57		
								Totale Noli - M.O.		€ 273,57	1,48%	
3.0	MI	Materiali impiegati										
3.1		Fornitura e collocazione di unità a pompa di calore ad espansione diretta secondo il sistema VRF con condensazione ad aria e portata variabile di refrigerante R410A tramite un massimo di due compressori esclusivamente ad inverter, della potenza di 50,4 kW in raffreddamento e di 56,5 kW in riscaldamento alle condizioni nominali di funzionamento e relativa potenza elettrica assorbita di 15,94 kW in raffreddamento e 14,56 kW in riscaldamento, composta da un massimo di due moduli distinti. Dovrà essere prevista per un impianto con circuito a due tubi, avente minimo(massimo) 1(45) unità interne collegabili della potenza minima di 1,7 kW in raffreddamento e 1,9 kW in riscaldamento, la cui potenza complessiva resti compresa tra il 50% ed il 130% rispetto alla potenza nominale sopra indicata. Al fine di garantire la compatibilità con la legge 46/90, l'unità esterna dovrà essere in grado di alimentare autonomamente la linea di trasmissione alle unità interne, incluse le valvole di espansione LEV, e i controlli remoti, senza che la mancanza di alimentazione di rete di una o più unità interne costituisca anomalia per il sistema. PUHY-P400YSNW-A2	cad.			1	x	€ 13.768,47	=	€ 13.768,47		
								Totale Materiali		€ 13.768,47	74,55%	
4.0		Oneri Vari										
4.1												
								Totale Oneri Vari		€ 0,00	0,00%	
								TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)		=	€ 14.350,28	77,70%
5.0		Spese Generali	17,0%				su TOTALE A		=	€ 2.439,55	13,21%	
								TOTALE B (A+5.0)		=	€ 16.789,83	90,91%
6.0		Utili	10%				su TOTALE B		=	€ 1.678,98	9,09%	
								PREZZO TOTALE		€ 18.468,81	100,00%	

Descrizione sintetica		Fornitura e posa in opera di unità interna di tipo split a parete dalla potenza di 1,7 kW frigoriferi									Cod. NP	
Descrizione estesa		F.p.o. di unità di condizionamento per installazione a parete a portata variabile di refrigerante secondo il sistema VRF della potenzialità nominale in regime di raffreddamento pari a 1.7 kW ed in riscaldamento 1.9 kW , dotata di appositi connettori liberamente programmabili per il collegamento di segnali di INPUT ed OUTPUT digitali, al fine di gestire apparecchiature generiche tecnologiche di terzi presenti in campo. Dovranno essere disponibili almeno 3 segnali di INPUT e 4 segnali di OUTPUT. La sezione di controllo dell'unità interna dovrà essere alimentata autonomamente dalla linea di trasmissione proveniente dall'unità esterna incluse le valvole di espansione LEV, senza che la mancanza di alimentazione di rete all'unità interna stessa costituisca anomalia per il sistema sia per quanto riguarda la sezione elettrica che la sezione frigorifera.									NP 1.04	
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024												
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.1	M01035a	Operatore tecnico costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ore	1	1	02:00:00	x	€ 38,53	=	€ 77,06		
								Totale Manodopera		€ 77,06	6,66%	
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.		
2.1	N4001a	Autocarro ribaltabile: portata 10000 kg: a caldo	ore	1	1	03:00:00	x	€ 91,19	=	€ 273,57		
2.2												
2.3												
								Totale Noli - M.O.		€ 273,57	23,64%	
3.0	MI	Materiali Impiegati										
3.1		Fornitura e collocazione di unità di condizionamento per installazione a parete a portata variabile di refrigerante secondo il sistema VRF della potenzialità nominale in regime di raffreddamento pari a 1.7 kW ed in riscaldamento 1.9 kW , dotata di appositi connettori liberamente programmabili per il collegamento di segnali di INPUT ed OUTPUT digitali, al fine di gestire apparecchiature generiche tecnologiche di terzi presenti in campo. Dovranno essere disponibili almeno 3 segnali di INPUT e 4 segnali di OUTPUT. La sezione di controllo dell'unità interna dovrà essere alimentata autonomamente dalla linea di trasmissione proveniente dall'unità esterna incluse le valvole di espansione LEV, senza che la mancanza di alimentazione di rete all'unità interna stessa costituisca anomalia per il sistema sia per quanto riguarda la sezione elettrica che la sezione frigorifera. PKFY-P15VLM-ER1	cod.			1	x	€ 548,73	=	€ 548,73		
								Totale Materiali		€ 548,73	47,41%	
4.0		Oneri Vari										
4.1												
								Totale Oneri Vari		€ 0,00	0,00%	
								TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)		=	€ 899,36	77,70%
5.0		Spese Generali					17,0%	su TOTALE A		=	€ 152,89	13,21%
								TOTALE B (A+5.0)		=	€ 1.052,25	90,91%
6.0		Utili					10%	su TOTALE B		=	€ 105,23	9,09%
								PREZZO TOTALE		€ 1.157,48	100,00%	

Descrizione sintetica		Fornitura e posa in opera di unità interna di tipo split a parete dalla potenza di 2,2 kW frigoriferi									Cod. NP	
Descrizione estesa		F.p.o. di unità di condizionamento per installazione a parete a portata variabile di refrigerante secondo il sistema VRF della potenzialità nominale in regime di raffreddamento pari a 2.2 kW ed in riscaldamento 2.5 kW, dotata di appositi connettori liberamente programmabili per il collegamento di segnali di INPUT ed OUTPUT digitali, al fine di gestire apparecchiature generiche tecnologiche di terzi presenti in campo. Dovranno essere disponibili almeno 3 segnali di INPUT e 4 segnali di OUTPUT. La sezione di controllo dell'unità interna dovrà essere alimentata autonomamente dalla linea di trasmissione proveniente dall'unità esterna include le valvole di espansione LEV, senza che la mancanza di alimentazione di rete all'unità interna stessa costituisca anomalia per il sistema sia per quanto riguarda la sezione elettrica che la sezione frigorifera.									NP 1.05	
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024												
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.1	M01035a	Operatore tecnico costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ore	1	1	02:00:00	x	€ 38,53	=	€ 77,06		
								Totale Manodopera		€ 77,06	6,59%	
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.		
2.1	N4001a	Autocarro ribaltabile: portata 10000 kg: a caldo	ore	1	1	03:00:00	x	€ 91,19	=	€ 273,57		
2.2												
2.3												
								Totale Noli - M.O.		€ 273,57	23,41%	
3.0	MI	Materiali Impiegati										
3.1		Fornitura e collocazione di unità di condizionamento per installazione a parete a portata variabile di refrigerante secondo il sistema VRF della potenzialità nominale in regime di raffreddamento pari a 2.2 kW ed in riscaldamento 2.5 kW, dotata di appositi connettori liberamente programmabili per il collegamento di segnali di INPUT ed OUTPUT digitali, al fine di gestire apparecchiature generiche tecnologiche di terzi presenti in campo. Dovranno essere disponibili almeno 3 segnali di INPUT e 4 segnali di OUTPUT. La sezione di controllo dell'unità interna dovrà essere alimentata autonomamente dalla linea di trasmissione proveniente dall'unità esterna include le valvole di espansione LEV, senza che la mancanza di alimentazione di rete all'unità interna stessa costituisca anomalia per il sistema sia per quanto riguarda la sezione elettrica che la sezione frigorifera. PKFY-P20VLM-ER1	cod.			1	x	€ 557,50	=	€ 557,50		
								Totale Materiali		€ 557,50	47,70%	
4.0		Oneri Vari										
4.1												
								Totale Oneri Vari		€ 0,00	0,00%	
								TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)		=	€ 908,13	77,70%
5.0		Spese Generali					17,0%	su TOTALE A	=	€ 154,38	13,21%	
								TOTALE B (A+5.0)		=	€ 1.062,51	90,91%
6.0		Utili					10%	su TOTALE B	=	€ 106,25	9,09%	
								PREZZO TOTALE		€ 1.168,76	100,00%	

Descrizione sintetica		Fornitura e posa in opera di unità interna di tipo split a parete dalla potenza di 2,8 kW frigoriferi									Cod. NP	
Descrizione estesa		F.p.o. di unità di condizionamento per installazione a parete a portata variabile di refrigerante secondo il sistema VRF della potenzialità nominale in regime di raffreddamento pari a 2,8 kW ed in riscaldamento 3,2 kW, dotata di appositi connettori liberamente programmabili per il collegamento di segnali di INPUT ed OUTPUT digitali, al fine di gestire apparecchiature generiche tecnologiche di terzi presenti in campo. Dovranno essere disponibili almeno 3 segnali di INPUT e 4 segnali di OUTPUT. La sezione di controllo dell'unità interna dovrà essere alimentata autonomamente dalla linea di trasmissione proveniente dall'unità esterna incluse le valvole di espansione LEV, senza che la mancanza di alimentazione di rete all'unità interna stessa costituisca anomalia per il sistema sia per quanto riguarda la sezione elettrica che la sezione frigorifera.									NP 1.06	
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024												
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.1	M01035a	Operatore tecnico costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ore	1	1	02:00:00	x	€ 38,53	=	€ 77,06		
Totale Manodopera										€ 77,06	6,52%	
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.		
2.1	N4001a	Autocarro ribaltabile: portata 10000 kg: a caldo	ore	1	1	03:00:00	x	€ 91,19	=	€ 273,57		
2.2												
2.3												
Totale Noli - M.O.										€ 273,57	23,14%	
3.0	MI	Materiali Impiegati										
3.1		Fornitura e collocazione di unità di condizionamento per installazione a parete a portata variabile di refrigerante secondo il sistema VRF della potenzialità nominale in regime di raffreddamento pari a 2,8 kW ed in riscaldamento 3,2 kW, dotata di appositi connettori liberamente programmabili per il collegamento di segnali di INPUT ed OUTPUT digitali, al fine di gestire apparecchiature generiche tecnologiche di terzi presenti in campo. Dovranno essere disponibili almeno 3 segnali di INPUT e 4 segnali di OUTPUT. La sezione di controllo dell'unità interna dovrà essere alimentata autonomamente dalla linea di trasmissione proveniente dall'unità esterna incluse le valvole di espansione LEV, senza che la mancanza di alimentazione di rete all'unità interna stessa costituisca anomalia per il sistema sia per quanto riguarda la sezione elettrica che la sezione frigorifera. PKFY-P25VLM-ER1	cad.			1	x	€ 568,04	=	€ 568,04		
Totale Materiali										€ 568,04	48,04%	
4.0		Oneri Vari										
4.1												
Totale Oneri Vari										€ 0,00	0,00%	
TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)									=	€ 918,67	77,70%	
5.0		Spese Generali	17,0%				su TOTALE A	=	€ 156,17	13,21%		
TOTALE B (A+5.0)									=	€ 1.074,84	90,91%	
6.0		Utili	10%				su TOTALE B	=	€ 107,48	9,09%		
PREZZO TOTALE										€ 1.182,33	100,00%	

Descrizione sintetica		Fornitura e posa in opera di unità interna di tipo split a parete dalla potenza di 3,6 kW frigoriferi									Cod. NP
Descrizione estesa		F.p.o. di unità di condizionamento per installazione a parete a portata variabile di refrigerante secondo il sistema VRF della potenzialità nominale in regime di raffreddamento pari a 3.6 kW ed in riscaldamento 4.0 kW , dotata di appositi connettori liberamente programmabili per il collegamento di segnali di INPUT ed OUTPUT digitali, al fine di gestire apparecchiature generiche tecnologiche di terzi presenti in campo. Dovranno essere disponibili almeno 3 segnali di INPUT e 4 segnali di OUTPUT. La sezione di controllo dell'unità interna dovrà essere alimentata autonomamente dalla linea di trasmissione proveniente dall'unità esterna incluse le valvole di espansione LEV, senza che la mancanza di alimentazione di rete all'unità interna stessa costituisca anomalia per il sistema sia per quanto riguarda la sezione elettrica che la sezione frigorifera									NP 1.07
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024											
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%
1.1	M01035a	Operatore tecnico costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ore	1	1	02:00:00	x	€ 38,53	=	€ 77,06	
Totale Manodopera										€ 77,06	6,47%
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	
2.1	N4001a	Autocarro ribaltabile: portata 10000 kg: a caldo	ore	1	1	03:00:00	x	€ 91,19	=	€ 273,57	
2.2											
2.3											
Totale Noli - M.O.										€ 273,57	22,96%
3.0	MI	Materiali Impiegati									
3.1		Fornitura e collocazione di unità di condizionamento per installazione a parete a portata variabile di refrigerante secondo il sistema VRF della potenzialità nominale in regime di raffreddamento pari a 3.6 kW ed in riscaldamento 4.0 kW , dotata di appositi connettori liberamente programmabili per il collegamento di segnali di INPUT ed OUTPUT digitali, al fine di gestire apparecchiature generiche tecnologiche di terzi presenti in campo. Dovranno essere disponibili almeno 3 segnali di INPUT e 4 segnali di OUTPUT. La sezione di controllo dell'unità interna dovrà essere alimentata autonomamente dalla linea di trasmissione proveniente dall'unità esterna incluse le valvole di espansione LEV, senza che la mancanza di alimentazione di rete all'unità interna stessa costituisca anomalia per il sistema sia per quanto riguarda la sezione elettrica che la sezione frigorifera. PKFY-P32VLM-ER1	cod.			1	x	€ 575,06	=	€ 575,06	
Totale Materiali										€ 575,06	48,27%
4.0		Oneri Vari									
4.1											
Totale Oneri Vari										€ 0,00	0,00%
TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)									=	€ 925,69	77,70%
5.0		Spese Generali	17,0%					su TOTALE A	=	€ 157,37	13,21%
TOTALE B (A+5.0)									=	€ 1.083,06	90,91%
6.0		Utili	10%					su TOTALE B	=	€ 108,31	9,09%
PREZZO TOTALE										€ 1.191,36	100,00%

Descrizione sintetica		Tubo in rame ricotto diametro 28,58 mm									Cod. NP	
Descrizione estesa		Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 28,58 x 1,0 mm									NP 1.08	
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024												
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.1							x		=	€ 0,00		
									Totale Manodopera	€ 0,00	0,00%	
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.		
2.1							x		=	€ 0,00		
2.2												
2.3												
									Totale Noli - M.O.	€ 0,00	0,00%	
3.0	MI	Materiali Impiegati										
3.1		Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 28,58 x 1,0 mm	cad.			1	x	€ 27,58	=	€ 27,58		
									Totale Materiali	€ 27,58	77,70%	
4.0		Oneri Vari										
4.1												
									Totale Oneri Vari	€ 0,00	0,00%	
									TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)	=	€ 27,58	77,70%
5.0		Spese Generali					17,0%	su TOTALE A	=	€ 4,69	13,21%	
									TOTALE B (A+5.0)	=	€ 32,27	90,91%
6.0		Utili					10%	su TOTALE B	=	€ 3,23	9,09%	
									PREZZO TOTALE	€ 35,50	100,00%	

Descrizione sintetica		Fornitura e posa in opera di ontrollore centralizzato									Cod. NP
Descrizione estesa		F.p.o. di Controllo centralizzato WEB SERVER con display touch screen SVGA LCD da 10,4' a colori ad alta risoluzione retroilluminato, per montaggio da incasso, oppure a parete, con l'ausilio di scatole di montaggio opzionali, dotato di microprocessore, dotato di porta di comunicazione USB, dotato di interfaccia di rete Ethernet standard RJ45 di serie senza necessità di hardware aggiuntivo, collegabile direttamente su reti LAN/WAN dedicate o aziendali esistenti, con software WEB SERVER integrato per poter essere gestito per mezzo del browser Internet Explorer, senza necessità di software aggiuntivo, pronto per il collegamento diretto al sistema di supervisione dedicato, pronto per essere pubblicato direttamente in Internet mediante linea di tipo ADSL a indirizzi IP statici, con disponibile protocollo XML sulla rete Ethernet per l'integrazione con sistemi di BMS senza necessità di ulteriore hardware/software aggiuntivo.									NP 2.01
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024											
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%
1.1	M01035a	Operatore tecnico costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ore	1	1	01:00:00	x	€ 38,53	=	€ 38,53	
Totale Manodopera										€ 38,53	0,94%
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	
2.2											
2.3											
Totale Noli - M.O.										€ 0,00	0,00%
3.0	MI	Materiali Impiegati									
3.1		Controllore centralizzato web server AE-200E CNTRL WEB SERVER DT	cod.			1	x	€ 3.158,10	=	€ 3.158,10	
Totale Materiali										€ 3.158,10	76,76%
4.0		Oneri Vari									
4.1											
Totale Oneri Vari										€ 0,00	0,00%
TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)									=	€ 3.196,63	77,70%
5.0		Spese Generali				17,0%	su TOTALE A	=		€ 543,43	13,21%
TOTALE B (A+5.0)									=	€ 3.740,06	90,91%
6.0		Utili				10%	su TOTALE B	=		€ 374,01	9,09%
PREZZO TOTALE										€ 4.114,06	100,00%

Descrizione sintetica		Fornitura e posa in opera di controllore centralizzato WEB SERVER 3D BLIND									Cod. NP	
Descrizione estesa		F..p.o. di Controllo centralizzato WEB SERVER 3D BLIND Controller black box (senza display) dotato di alimentazione integrata, per montaggio a parete o su guida DIN rail, dotato di microprocessore, dotato di porta di comunicazione USB, dotato di interfaccia di rete Ethernet standard RJ45 di serie senza necessità di hardware aggiuntivo, collegabile direttamente su reti LAN/WAN dedicate o aziendali esistenti, con software WEB SERVER integrato per poter essere gestito per mezzo del browser Internet Explorer, senza necessità di software aggiuntivo, pronto per il collegamento diretto al sistema di supervisione dedicato, pronto per essere pubblicato direttamente in Internet mediante linea di tipo ADSL a indirizzi IP statici pubblici, con disponibile protocollo XML sulla rete Ethernet per l'integrazione con sistemi di BMS senza necessità di ulteriore hardware/software aggiuntivo.									NP 2.02	
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024												
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.1	M01035a	Operatore tecnico costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ore	1	1	01:00:00	x	€ 38,53	=	€ 38,53		
Totale Manodopera										€ 38,53	1,22%	
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.		
2.2												
2.3												
Totale Noli - M.O.										€ 0,00	0,00%	
3.0	MI	Materiali Impiegati										
3.1		Fornitura e collocazione di Controllo centralizzato WEB SERVER 3D BLIND Controller black box (senza display) dotato di alimentazione integrata, per montaggio a parete o su guida DIN rail, dotato di microprocessore, dotato di porta di comunicazione USB, dotato di interfaccia di rete Ethernet standard RJ45 di serie senza necessità di hardware aggiuntivo, collegabile direttamente su reti LAN/WAN dedicate o aziendali esistenti, con software WEB SERVER integrato per poter essere gestito per mezzo del browser Internet Explorer, senza necessità di software aggiuntivo, pronto per il collegamento diretto al sistema di supervisione dedicato, pronto per essere pubblicato direttamente in Internet mediante linea di tipo ADSL a indirizzi IP statici pubblici, con disponibile protocollo XML sulla rete Ethernet per l'integrazione con sistemi di BMS senza necessità di ulteriore hardware/software aggiuntivo. EW-50E CONTROLLO CENTRALIZZATO WEB SERVER 3D BLIND CONTROLLER	cad.			1	x	€ 2.410,20	=	€ 2.410,20		
Totale Materiali										€ 2.410,20	76,48%	
4.0		Oneri Vari										
4.1												
Totale Oneri Vari										€ 0,00	0,00%	
TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)									=	€ 2.448,73	77,70%	
5.0		Spese Generali				17,0%	su TOTALE A		=	€ 416,28	13,21%	
TOTALE B (A+5.0)									=	€ 2.865,01	90,91%	
6.0		Utili				10%	su TOTALE B		=	€ 286,50	9,09%	
PREZZO TOTALE										€ 3.151,52	100,00%	

Descrizione sintetica		Fornitura e posa in opera di comando remoto per locale									Cod. NP
Descrizione estesa		F.p.o. di controllo remoto per la gestione di unità interne, completo di tecnologia wireless a lunga autonomia. Il dispositivo è dotato di display LCD retroilluminato per una facile visualizzazione delle impostazioni e consente la gestione manuale e programmata di carichi elettrici o temperature. È predisposto per l'installazione a parete o da appoggio, con grado di protezione adeguato e range operativo adatto ad ambienti civili e industriali. La fornitura comprende il materiale di fissaggio e il collaudo funzionale del dispositivo.									NP 2.03
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024											
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%
		Operatore tecnico									
	M01035a	costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa									
1.1			ore	1	1	01:00:00	x	€ 38,53	=	€ 38,53	
								Totale Manodopera		€ 38,53	13,22%
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	
2.2											
2.3											
								Totale Noli - M.O.		€ 0,00	0,00%
3.0	MI	Materiali Impiegati									
3.1		Comando remoto PAR-41MAAB	cad.			1	x	€ 188,00	=	€ 188,00	
								Totale Materiali		€ 188,00	64,48%
4.0		Oneri Vari									
4.1											
								Totale Oneri Vari		€ 0,00	0,00%
TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)								=	€ 226,53	77,70%	
5.0		Spese Generali	17,0%				su TOTALE A		=	€ 38,51	13,21%
								TOTALE B (A+5.0)		=	€ 265,04
											90,91%
6.0		Utili	10%				su TOTALE B		=	€ 26,50	9,09%
								PREZZO TOTALE		€ 291,54	100,00%

Descrizione sintetica		Fornitura e posa in opera di giunto a Y per tubazioni gas refrigerante									Cod. NP
Descrizione estesa		F.p.o. di giunto di collegamento tipo "large", idoneo per l'unione di tubazioni gas refrigerante in impianti di climatizzazione e refrigerazione. Il giunto è realizzato in materiale ad alta resistenza meccanica e chimica, specificamente progettato per garantire la tenuta alle pressioni di esercizio e la compatibilità con i principali tipi di gas refrigeranti. La fornitura comprende tutti gli accessori per l'installazione e la sigillatura, compreso il controllo finale di tenuta a pressione.									NP 3.01
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024											
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%
1.1	M01035a	Operatore tecnico costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ore	1	1	01:00:00	x	€ 38,53	=	€ 38,53	
Totale Manodopera										€ 38,53	17,45%
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	
2.2											
2.3											
Totale Noli - M.O.										€ 0,00	0,00%
3.0	MI	Materiali Impiegati									
3.1		CMY-Y102LS-G2 giunto large YHMA	cad.			1	x	€ 133,00	=	€ 133,00	
Totale Materiali										€ 133,00	60,25%
4.0		Oneri Vari									
4.1											
Totale Oneri Vari										€ 0,00	0,00%
TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)									=	€ 171,53	77,70%
5.0		Spese Generali				17,0%	su TOTALE A	=		€ 29,16	13,21%
TOTALE B (A+5.0)									=	€ 200,69	90,91%
6.0		Utili				10%	su TOTALE B	=		€ 20,07	9,09%
PREZZO TOTALE										€ 220,76	100,00%

Descrizione sintetica		Fornitura e posa in opera di giunto a Y per tubazioni gas refrigerante									Cod. NP
Descrizione estesa		F.p.o. di giunto Y, il componente è realizzato in rame preisolato, predisposto per l'inserimento in linee frigorifere a doppio flusso, e consente la suddivisione del refrigerante in due linee separate per la connessione simultanea di più unità. La fornitura comprende ogni onere per il fissaggio, il collegamento meccanico e frigorifero, l'isolamento termico, le prove di tenuta e la verifica funzionale secondo le specifiche del costruttore.									NP 3.02
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024											
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%
1.1	M01035a	Operatore tecnico costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ore	1	1	01:00:00	x	€ 38,53	=	€ 38,53	
									Totale Manodopera		14,64%
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	
2.2											
2.3											
									Totale Noli - M.O.		0,00%
3.0	MI	Materiali Impiegati								€ 0,00	
3.1		CMY-Y202S-G2 GIUNTO P450-P650 YHMA	cad.			1	x	€ 166,00	=	€ 166,00	
									Totale Materiali		63,06%
4.0		Oneri Vari									
4.1											
									Totale Oneri Vari		0,00%
TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)									=	€ 204,53	77,70%
5.0		Spese Generali				17,0%	su TOTALE A	=	€ 34,77	13,21%	
									TOTALE B (A+5.0)		90,91%
6.0		Utili				10%	su TOTALE B	=	€ 23,93	9,09%	
									PREZZO TOTALE		100,00%

Descrizione sintetica		Fornitura e posa in opera di collettore per gas refrigerante a 8 derivazioni									Cod. NP
Descrizione estesa		F.p.o. di collettore per impianti frigoriferi con 8 derivazioni, realizzato in materiale ad alta resistenza per l'impiego con gas refrigeranti. Il collettore è idoneo per la distribuzione uniforme del fluido frigorigeno verso più unità interne, garantendo la corretta ripartizione della portata e assicurando la tenuta alle pressioni operative tipiche degli impianti di climatizzazione. La fornitura comprende il supporto al montaggio e la verifica di tenuta mediante prova a pressione.									NP 3.03
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024											
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%
1.1	M01035a	Operatore tecnico costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ore	1	1	01:00:00	x	€ 38,53	=	€ 38,53	
Totale Manodopera										€ 38,53	8,10%
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	
2.2											
2.3											
Totale Noli - M.O.										€ 0,00	0,00%
3.0	MI	Materiali Impiegati									
3.1		CMY-Y108-G ccollettore a 8 derivazioni	cad.			1	x	€ 331,00	=	€ 331,00	
Totale Materiali										€ 331,00	69,60%
4.0		Oneri Vari									
4.1											
Totale Oneri Vari										€ 0,00	0,00%
TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)									=	€ 369,53	77,70%
5.0		Spese Generali				17,0%	su TOTALE A		=	€ 62,82	13,21%
TOTALE B (A+5.0)									=	€ 432,35	90,91%
6.0		Utili				10%	su TOTALE B		=	€ 43,24	9,09%
PREZZO TOTALE										€ 475,59	100,00%

Descrizione sintetica		Fornitura e posa in opera di collettore per gas refrigerante a 10 derivazioni									Cod. NP		
Descrizione estesa		F.p.o. di collettore per impianti frigoriferi con 10 derivazioni, realizzato in materiale ad alta resistenza per l'impiego con gas refrigeranti. Il collettore è idoneo per la distribuzione uniforme del fluido frigorigeno verso più unità interne, garantendo la corretta ripartizione della portata e assicurando la tenuta alle pressioni operative tipiche degli impianti di climatizzazione. La fornitura comprende il supporto al montaggio e la verifica di tenuta mediante prova a pressione.									NP 3.04		
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024													
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%		
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%		
1.1	M01035a	Operatore tecnico costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ore	1	1	01:00:00	x	€ 38,53	=	€ 38,53			
									Totale Manodopera		6,83%		
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.			
2.2													
2.3													
									Totale Noli - M.O.		0,00%		
3.0	MI	Materiali Impiegati											
3.1		CMY-Y1010-G collettore a 10 derivazioni	cad.			1	x	€ 400,00	=	€ 400,00			
									Totale Materiali		70,87%		
4.0		Oneri Vari											
4.1													
									Totale Oneri Vari		0,00%		
TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)									=	€ 438,53	77,70%		
5.0		Spese Generali	17,0%				su TOTALE A		=	€ 74,55	13,21%		
									TOTALE B (A+5.0)		=	€ 513,08	90,91%
6.0		Utili	10%				su TOTALE B		=	€ 51,31	9,09%		
									PREZZO TOTALE		€ 564,39	100,00%	

Descrizione sintetica		Carter metallico per passaggio tubazioni vista									Cod. NP	
Descrizione estesa		Fornitura e posa in opera di carter metallico realizzato in lamiera zincata verniciata o acciaio verniciato a polveri, spessore minimo 10/10 mm, per il mascheramento delle distribuzioni impiantistiche a vista (tubazioni, canaline, condutture, ecc.) in ambienti interni sprovvisti di controsoffitto. Il carter sarà sagomato in funzione delle geometrie degli impianti da mascherare, fissato a parete o soffitto mediante sistemi di ancoraggio idonei e dotato di elementi ispezionabili nei punti necessari alla manutenzione degli impianti. La fornitura comprende ogni onere relativo a rilievi in situ, progettazione esecutiva dei percorsi, staffaggi, giunti, raccordi, tagli, sagomature, verniciature, lavorazioni accessorie e ogni altro onere necessario per dare l'opera finita e perfettamente integrata negli ambienti, eseguita a regola d'arte e conforme alle normative vigenti in materia di sicurezza, accessibilità e reazione al fuoco.									NP 4.01	
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024												
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.1							x		=	€ 0,00		
									Totale Manodopera		0,00%	
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.		
2.2												
2.3												
									Totale Noli - M.O.		0,00%	
3.0	MI	Materiali impiegati										
3.1		Fornitura e posa in opera di carter metallico realizzato in lamiera zincata verniciata o acciaio verniciato a polveri, spessore minimo 10/10 mm, per il mascheramento delle distribuzioni impiantistiche a vista (tubazioni, canaline, condutture, ecc.) in ambienti interni sprovvisti di controsoffitto. Il carter sarà sagomato in funzione delle geometrie degli impianti da mascherare, fissato a parete o soffitto mediante sistemi di ancoraggio idonei e dotato di elementi ispezionabili nei punti necessari alla manutenzione degli impianti. La fornitura comprende ogni onere relativo a rilievi in situ, progettazione esecutiva dei percorsi, staffaggi, giunti, raccordi, tagli, sagomature, verniciature, lavorazioni accessorie e ogni altro onere necessario per dare l'opera finita e perfettamente integrata negli ambienti, eseguita a regola d'arte e conforme alle normative vigenti in materia di sicurezza, accessibilità e reazione al fuoco.	a corpo			1	x	€ 6.100,00	=	€ 6.100,00		
									Totale Materiali		100,00%	
4.0		Oneri Vari										
4.1												
									Totale Oneri Vari		0,00%	
									TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)		100,00%	
5.0		Spese Generali						su TOTALE A	=	€ 0,00	0,00%	
									TOTALE B (A+5.0)		100,00%	
6.0		Utili						su TOTALE B	=	€ 0,00	0,00%	
									PREZZO TOTALE		100,00%	

Descrizione sintetica		Smontaggio e rimontaggio di controsoffitti									Cod. NP	
Descrizione estesa		Smontaggio e successivo rimontaggio localizzato di controsoffitti esistenti (in pannelli modulari, cartongesso o similari) e di eventuali mascheramenti impiantistici in cartongesso, limitatamente ai punti interferenti con le lavorazioni impiantistiche previste. L'intervento comprende: rilievo preliminare, numerazione dei pannelli ove possibile, protezione e deposito in loco dei materiali recuperabili, rimontaggio accurato con ripristino estetico e funzionale delle parti rimosse, comprese eventuali stuccature, fissaggi, sigillature e integrazioni puntuali. Inclusa la rimozione e il reintegro di eventuali mascheramenti tecnici in cartongesso con adattamento alla nuova configurazione impiantistica.									NP 4.02	
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024												
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.1							x		=	€ 0,00		
									Totale Manodopera		0,00%	
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.		
2.2												
2.3												
									Totale Noli - M.O.		0,00%	
3.0	MI	Materiali Impiegati										0,00%
3.1		Smontaggio e successivo rimontaggio localizzato di controsoffitti esistenti (in pannelli modulari, cartongesso o similari) e di eventuali mascheramenti impiantistici in cartongesso, limitatamente ai punti interferenti con le lavorazioni impiantistiche previste. L'intervento comprende: rilievo preliminare, numerazione dei pannelli ove possibile, protezione e deposito in loco dei materiali recuperabili, rimontaggio accurato con ripristino estetico e funzionale delle parti rimosse, comprese eventuali stuccature, fissaggi, sigillature e integrazioni puntuali. Inclusa la rimozione e il reintegro di eventuali mascheramenti tecnici in cartongesso con adattamento alla nuova configurazione impiantistica.	a corpo			1	x	€ 2.800,00	=	€ 2.800,00		
									Totale Materiali		100,00%	
4.0		Oneri Vari										
4.1												
									Totale Oneri Vari		0,00%	
									TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)		100,00%	
5.0		Spese Generali						su TOTALE A		=	0,00%	
									TOTALE B (A+5.0)		100,00%	
6.0		Utili						su TOTALE B		=	0,00%	
									PREZZO TOTALE		100,00%	

Descrizione sintetica		Fornitura e posa in opera di basamento e supporti antivibranti									Cod. NP	
Descrizione estesa		Fornitura e posa in opera di basamento prefabbricato in calcestruzzo o struttura metallica zincata per unità esterna, completo di supporti antivibranti idonei alla massa e tipologia della macchina, comprensivo di ancoraggi, bulloneria inox, posizionamento, livellamento e ogni onere per dare l'opera compiuta a regola d'arte.									NP 4.03	
Prezzi elementari desunti dal Listino DEI II SEMESTRE 2024												
#	COD. LISTINO	Risorsa	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.0	MA	Manodopera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.	%	
1.1							x		=	€ 0,00		
									Totale Manodopera	€ 0,00	0,00%	
2.0	NC	Noli - Mezzi d'opera	U.M.	GG	Px	Q.tà		P.U.		TOT.		
2.2												
2.3												
									Totale Noli - M.O.	€ 0,00	0,00%	
3.0	MI	Materiali Impiegati										
3.1		Fornitura e posa in opera di basamento prefabbricato in calcestruzzo o struttura metallica zincata per unità esterna, completo di supporti antivibranti idonei alla massa e tipologia della macchina, comprensivo di ancoraggi, bulloneria inox, posizionamento, livellamento e ogni onere per dare l'opera compiuta a regola d'arte.	a corpo			1	x	€ 800,00	=	€ 600,00		
									Totale Materiali	€ 600,00	77,72%	
4.0		Oneri Vari										
4.1												
									Totale Oneri Vari	€ 0,00	0,00%	
TOTALE A (1.0+2.0+3.0+4.0)									=	€ 600,00	77,72%	
5.0		Spese Generali					17,0%	su TOTALE A	=	€ 102,00	13,21%	
									TOTALE B (A+5.0)	=	€ 702,00	90,93%
6.0		Utili					10%	su TOTALE B	=	€ 70,00	9,07%	
									PREZZO TOTALE	€ 772,00	100,00%	